



Stadt Chur

Finanz- und Liegenschaftenverwaltung

Die Finanz- und Liegenschaftenverwaltung der Stadt Chur betreut und bewirtschaftet die Immobilien im städtischen Finanz- und Verwaltungsvermögen. Mit rund 120 Bauten im Portfolio ist die Nachhaltigkeit ein zentrales Thema. Die Fachstelle „Nachhaltiges Immobilienmanagement“ ist verantwortlich für eine langfristige optimale Planung und Umsetzung des Nachhaltigkeitsgedankens. Sie ist die kompetente Fachstelle für Nachhaltigkeit im Public Real Estate Management.

Wir suchen per sofort oder nach Vereinbarung eine

Fachperson „Nachhaltiges Immobilienmanagement“ 80 – 100%

Ihre Aufgaben

Sie entwickeln eine adäquate Immobilien- und Bewirtschaftungsstrategie für Bauten im Verwaltungsvermögen der Stadt Chur und erstellen eine Mehrjahresplanung für Investitionen in Neubauten und Sanierungen im Bestand. Ebenso erstellen Sie einen Massnahmenplan für die zielgerichtete Strategie-Umsetzung mit Priorisierung städtischer Aufgaben und unter Berücksichtigung personeller und finanzieller Ressourcen. Ausserdem begleiten Sie Bauprojekte in den für die Beeinflussung der Lebenszykluskosten relevanten Phasen.

Ihr Profil

Sie verfügen über eine technische Grundbildung, z.B. Haustechnik mit einem Fachhochschulabschluss in Facility Management (FM) oder in Architektur mit Zusatzausbildung MAS oder BSc in FM oder eine vergleichbare Ausbildung. Sie überzeugen mit Ihrer Ausstrahlung und hohen Integrität und sind gewohnt, selbstständig und zielorientiert zu arbeiten. Eine hohe Sozialkompetenz sowie ein gutes Gespür für das Machbare zeichnen Sie ebenso aus wie Ihre Fähigkeit sich durchzusetzen. Ihre Erfahrung im Projektmanagement erleichtert es Ihnen, Projekte und Teams erfolgreich zu führen. Eine mehrjährige Berufserfahrung auf dem Gebiet des nachhaltigen Bauens und der Bewirtschaftung von Immobilien rundet Ihr Profil ab. Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift setzen wir voraus.

Wir bieten Ihnen eine herausfordernde Tätigkeit in einem kompetenten Arbeitsumfeld mit einer Vernetzung zu den verschiedenen Dienststellen der Stadt und die Möglichkeit, die Fachstelle „Nachhaltiges Immobilienmanagement“ wesentlich mitzugestalten und zu prägen.

Nähere Auskünfte zur Stelle erteilt Ihnen Georg Flepp, Leiter Finanz- und Liegenschaftenverwaltung, Telefon 081 254 42 61.

Sind Sie interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung per Post mit den üblichen Unterlagen inkl. Foto. Falls Sie nicht über vollständige Bewerbungsunterlagen verfügen, können Sie das Bewerbungsformular ausfüllen. Dieses Formular finden Sie unter www.chur.ch/stellen oder wir senden Ihnen dieses auf Verlangen gerne zu, Telefon 081 254 50 02.

Anmeldeschluss: 25. April 2012

Personalamt der Stadt Chur
Rathaus / Poststrasse 33
Postfach 660
7002 Chur

<http://www.chur.ch>